



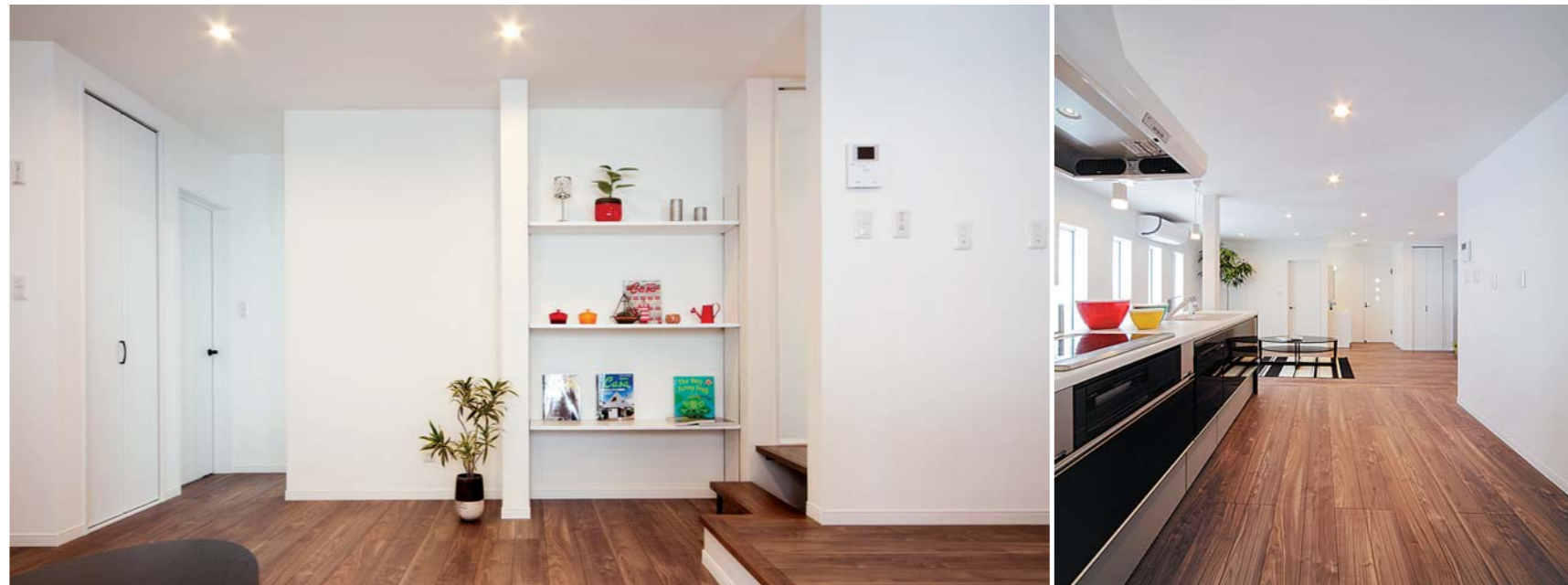
上 / 1階は親世帯の空間。ダイニングキッチンと手前のリビングは建具を開ければバリアフリーに 下左 / 広々とした玄関には大きな窓があり開放感いっぱい 下右 / 屋根裏は収納や子どもの遊び場としても使えるプラスアルファの空間

必要十分な性能とデザインを一つに

白とブラウンを基調にしたシックな室内。開放感あふれる大空間での暮らしには熱損失係数を踏まえた、必要十分な性能と暮らしやすさが融け合っている。



丁邸
南魚沼市
木造軸組工法
工期120日
フリープラン



上 / 2世帯住宅のT邸は、2階に子世帯の空間を設置。階段を上ると、壁もドアもなく直接LDKにつながるが、くまなく暖かい。リビングスペースとキッチンの段差は「見えない壁」として機能 下左 / 右手の階段と壁が共有スペースと個室を区切っている 下右 / キッチンとリビングは直線でつながる

玄関を開けてホールに立つと、もう暖かい。家中がくまなく、快適な温度に保たれているのだ。「床暖房を入れるんですよね?」とよく言われるんです」とTさんは笑う。しかし暖房器具は1階と2階にエアコンが一台ずつあるだけだ。この確かな性能、そしてデザイン性にひかれて、Tさんはユーホームズを選んだという。

「断熱性、気密性を高めて家の中の温度差をなくすのは基本ですが、やみくもに高くすればいいというものではありません。建物から熱がどれだけ逃げるのか、つまり熱損失係数を一棟一棟計算し、必要十分な性能を実現しています。代表である上村雄大さんは言う。オーバースペックな機能

もたせてコストを増やし、環境に負荷をかけるのは意味がないと考えているからだ。

その必要十分な性能は、間取りやデザインの自由さをも支えている。T邸では「廊下はいらさない。壁やドアもできるだけ少なくしたい」という要望に応え、リビングスペースとキッチンとの間に段差を設けつつ、ひとつながりの大空間にしているが、またく温度差がない。空間をゾーニングする段差やステップが見えない壁として機能できるのも、性能あってこそだ。暮らしやすい間取り、すっきりとしたモダンなデザイン、そして性能が無理なく、無駄なく融け合っていて、快適な毎日を生み出している。



ユーホームズ
BUILDER REPORT
YOUHOMES



ユーホームズ
〒949-6612 南魚沼市東泉田1059-7
Tel 025-778-1400 Fax 025-775-7044
詳しい企業情報は「ビルダースクエア」をご覧ください。



資料請求をして頂いた方先着30名様にクオ・カード(500円分)をプレゼント。
※詳細は215ページをご覧ください。
ケータイからでも資料請求できます。